

AVVISO PUBBLICO
n. 11 del 26.03.2021

Per l'affidamento diretto, ai fini dell'efficientamento energetico ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 115/2008, a ditta del settore per la sostituzione di sistemi per l'illuminazione d'interni e delle pertinenze esterne della Sede del Consorzio Plemmirio, con sistemi di efficienza energetica riferiti all'impianto elettrico e all'illuminazione, nell'ambito del progetto *“Programma di interventi di efficientamento energetico, mobilità sostenibile, mitigazione e adattamento ai cambiamenti climatici nelle Aree Marine Protette”*

Importo a base d'asta: € 22.000,00 (euro ventiduemila/00) iva esclusa.

CUP: B30J2000000001 – CIG: Z8B312B069

TIPOLOGIA I

Interventi di efficienza energetica del patrimonio immobiliare pubblico nella disponibilità dell'Area Marina Protetta - Sede ad uso governativo degli uffici del Consorzio Plemmirio - I.4 Sostituzione di sistemi per l'illuminazione d'interni e delle pertinenze esterne degli edifici esistenti con sistemi efficienti di illuminazione (Relamping).

PREMESSA

Il Consorzio Plemmirio, sin dalla sua istituzione si è fatto promotore di una serie di iniziative finalizzate alla salvaguardia dell'ambiente ed alla valorizzazione del patrimonio naturale, nel rispetto assoluto ed irrinunciabile della missione di conservazione e protezione dell'ambiente e delle risorse naturali.

OGGETTO DEL BANDO

Il Consorzio Plemmirio, a norma dell'articolo 36, comma 2 lettera a), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 115/2008, intende procedere ad affidare a ditta qualificata i seguenti interventi:

- Lavori di sistemazione generale di tutto l'impianto elettrico di illuminazione, della Sede del Consorzio Plemmirio e delle aree esterne di pertinenza, in linea con le norme CEI di settore relativa agli impianti elettrici e componentistica specifica;
- Lavori di sistemazione, integrazione e adeguamento dell'impianto di illuminazione della Sede del Consorzio Plemmirio e delle aree esterne di pertinenza, mediante la posa in opera in sostituzione ed integrazione di proiettori di illuminazione e corpi illuminanti specifici sia per interno che per esterno;
- Verifica e sostituzione di tutti gli elementi illuminanti specifici;
- Realizzazione di una struttura d'ingresso al Molo didattico che preveda un sistema di illuminazione dedicato (all. 01);
- Redazione di progetto completo riferito all'intero impianto elettrico della Sede del Consorzio Plemmirio, comprensivo degli adeguamenti già realizzati ed in corso di realizzazione;
- Redazione diagnosi energetica SEDE, predisposta in conformità a quanto disposto dal decreto legislativo 26/06/2015 (c.d. Decreto “Requisiti minimi” attuativo della Legge 90/2013, “Schemi e modalità di riferimento per la compilazione della relazione tecnica di progetto ai fini dell'applicazione delle prescrizioni e dei requisiti minimi di prestazione energetica negli edifici” e “Adeguamento linee guida nazionali per le certificazioni degli edifici);
- Redazione attestato di prestazione energetica (APE) da disporre “ante-operam”, prima della realizzazione delle opere inserite nel programma finanziario in oggetto;

- Redazione attestato di prestazione energetica (APE) da disporre “*post-operam*”, dopo della realizzazione delle opere inserite nel programma finanziario in oggetto;
- Presenza di tecnico abilitato per la redazione della documentazione richiesta e per la pratica autorizzativa.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, le somministrazioni e le forniture necessarie per la realizzazione degli interventi previsti nell'affidamento meglio descritto alla voce “**Oggetto del bando**”.

Il tutto deve essere eseguito ed installato “a regola d'arte” completo delle certificazioni richieste per il conseguimento del risultato prefissato.

La fornitura e posa in opera del presente affidamento è prevista “chiavi in mano” e comprende ogni onere e magistero necessario per dare il lavoro finito e funzionante a perfetta regola d'arte.

La Ditta appaltante è tenuta inoltre a compiere tutte le attività necessarie per consegnare il lavoro finito e funzionante, ivi compreso:

- ⇒ il progetto esecutivo e la direzione dei lavori;
- ⇒ presenza di tecnico abilitato alla presentazione della pratica autorizzativa;
- ⇒ presenza di un tecnico abilitato per il rilascio della documentazione oggetto del bando;
- ⇒ la fornitura dei materiali e mezzi, mano d'opera, assistenza e prestazioni complementari finalizzate alla completa esecuzione delle opere contrattualmente definite e sinteticamente descritte nel presente avviso;
- ⇒ lavori di sistemazione e pulizia dei locali uffici a fine lavori;
- ⇒ l'allontanamento, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta, nonché il conferimento dello stesso in discarica e le eventuali autorizzazioni che dovessero rendersi necessarie;
- ⇒ collaudo finale e tutte le attività necessarie per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte;
- ⇒ ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte.

La ditta presentatrice d'offerta dovrà produrre certificazione SOA per la categoria OG1- Edifici civili e industriali e come categorie premianti OG 2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela, e deve essere in possesso di certificazione di qualità necessaria per eseguire e collaudare le opere in appalto.

Sono parte integrante dell'appalto tutte le attività di organizzazione e coordinamento delle varie fasi esecutive, delle modalità di fornitura e della disposizione delle attrezzature che dovranno essere eseguite nella piena conformità con la normativa vigente in materia di lavori pubblici inclusa quella relativa alla prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori.

SI EVIDENZIA LA FATTIBILITA' DELLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA IN AFFIDAMENTO A SEGUITO DI INTERLOCUZIONE CON LA LOCALE SOVRINTENDENZA AI BB.CC.AA.

NORME DI RIFERIMENTO

- **Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016** “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della

disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, come integrato e corretto dal Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017” (Codice dei contratti);

- **Decreto 11 ottobre 2017** del Ministero dell’Ambiente relativo ai “*Criteri ambientali minimi per l’affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici*”;
- **Decreto legislativo n. 115 30 maggio 2008, n. 115** - Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all’efficienza degli usi finali dell’energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE;
- **Decreto interministeriale 26 giugno 2015** “*Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici ai sensi dell’articolo 4, comma 1, del decreto legislativo 19 agosto 2005, n.192 e s.m.i.*”;
- **Decreto interministeriale 26 giugno 2015** “*Adeguamento del decreto del Ministro dello Sviluppo Economico, 26 giugno 2009 - Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici ai sensi dell’articolo 6, comma 12, del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e s.m.i.*”;
- **Decreto interministeriale 26 giugno 2015** “*Schemi e modalità di riferimento per la compilazione della relazione tecnica di progetto ai fini dell’applicazione delle prescrizioni e dei requisiti minimi di prestazione energetica negli edifici ai sensi dell’articolo 8, comma 1 del decreto legislativo 19 agosto 2005, n.192 e s.m.i.*”;
- **Decreto legislativo n.102 del 4 luglio 2014 e s.m.i.**, “*Attuazione della direttiva 2012/27/UE sull’efficienza energetica, che modifica le direttive 2009/125/CE e 2010/30/UE e abroga le direttive 2004/8/CE e 2006/32/CE*”;
- **Decreto del Presidente della Repubblica n. 75 del 16 aprile 2013**, “*Regolamento recante disciplina dei criteri di accreditamento per assicurare la qualificazione e l’indipendenza degli esperti e degli organismi a cui affidare la certificazione energetica degli edifici, a norma dell’articolo 4, comma 1, lettera c), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e s.m.i.*”;
- **Decreto legislativo n. 28 del 3 marzo 2011**, “*Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell’uso dell’energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE*”;
- **Legge 6 dicembre 1991, n. 394** e s.m. “*Legge quadro sulle aree protette*”;
- **Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42** e s.m. “*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*”

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L’importo complessivo dell’opera, nel limite finanziario di cui all’art. 36 comma 2 lettera a, del D.lgs. n. 50/2016, dovrà essere contenuto in € 22.000,00 (euro ventiduemila/00) iva esclusa.

L’appalto sarà aggiudicato con il criterio **dell’offerta economicamente più vantaggiosa**, ex art. 95, comma 6, D.lgs. 50/2016, avente per oggetto l’esecuzione di tutte le attività, le somministrazioni e le forniture necessarie per la realizzazione dell’opera completa in tutte le sue parti.

I criteri ambientali minimi relativi al presente avviso sono riportati nei seguenti Decreti Ministeriali:

- DM 11 ottobre 2017 - G.U. Serie Generale n. 259 del 6 novembre 2017.

I criteri di valutazione saranno:

n.	Voce	Si	No	punti
1	Maggiore percentuale di ribasso		%	40/100
2	Proposta migliorativa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	10/100
3	Capacità utilizzo incentivi fiscali previsti dal Bonus apparecchi illuminanti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	5/100
4	Utilizzo materiale con marchio di qualità ecologica dell'unione europea Ecolabel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	10/100
5	Presenza Professionista con comprovata esperienza sulla progettazione di impianti elettrici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	5/100
6	Conseguimento da parte dell'impresa proponente del "rating di legalità" (ottenuto di sensi del decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze. 57/2014), interventi che minimizzano l'utilizzo del suolo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	5/100
7	Conseguimento da parte dell'impresa proponente del "rating d'impresa" art. 83 del D. Lgs 50/2016 ss.ii	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	5/100
8	Green Public Procurement - Appalti pubblici verdi (CAM) - art. 34 del D. Lgs 50/2016 ss.ii - DM MATTM 11 ottobre 2017 - G.U. Serie Generale n. 259 del 6 novembre 2017	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20/100

Per la categoria premiante riferita alla percentuale di ribasso offerta, il punteggio verrà calcolato secondo la seguente formula:

$$(X/M) \cdot P = \text{punteggio criterio}$$

Dove:

X = punteggio massimo

M = numero ditte partecipanti

P = posizione

Tra quelle pervenute ed ammesse, si procederà alla individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con riferimento a tutti gli elementi rappresentati nei criteri di valutazione.

L'affidamento può avvenire anche in caso di presentazione di una sola offerta, salva la congruità complessiva dell'intervento.

L'offerta economica va espressa unicamente indicando la percentuale di ribasso alla base d'asta.

ASSEGNAZIONE FINANZIARIA:

L'importo complessivo, nel limite finanziario di cui all'art. 36 comma 2 lettera a, del D.lgs. n. 50/2016, dovrà essere contenuto nella somma totale di € 22.000,00 (euro ventiduemila/00) iva esclusa.

SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi esclusivamente gli operatori economici, in possesso dei necessari requisiti tecnico-operativi occorrenti ad assolvere le lavorazioni previste nel seguente bando con comprovata esperienza nel settore e in possesso dei seguenti requisiti di qualificazione:

- 1) Possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D. Lgs.50/2016:
 - a) i requisiti di idoneità professionale;
 - b) la capacità economica e finanziaria;
 - c) le capacità tecniche e professionali.
- 2) Iscrizione alla CCIAA per l'attività oggetto della fornitura.

ONERI SICUREZZA

L'importo degli oneri per la sicurezza, secondo quanto disposto dal d.lgs. 81/2008 e da interferenze sul luogo di lavoro, sono a carico della Ditta affidataria.

GESTIONE DEI RIFIUTI

La ditta ha la responsabilità della gestione dei rifiuti, compreso l'allontanamento, il trasporto e lo scarico del materiale di risulta, nonché il conferimento dello stesso in discarica e le eventuali autorizzazioni che dovessero rendersi necessarie riferite al trasporto e al rilascio, compresa la documentazione per il controllo della tracciabilità dei rifiuti secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

DURATA DELL'APPALTO

La durata del contratto è di 2 (due) mesi dalla data di sottoscrizione del contratto di affidamento.

SOPRALLUOGO PREVENTIVO

Per la tipologia di intervento si richiede, prima della presentazione dell'offerta, effettuare sopralluogo per visionare i luoghi e avere piena consapevolezza dei lavori necessari.

CONDIZIONI E DOCUMENTAZIONE PREVISTA PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

- Mod_A - Partecipazione alla selezione
- Mod_01 - Schema compilazione dell'offerta
- ALL. 02 - schema Criterio di valutazione – assegnazione punteggi con allegata la documentazione di riferimento attestante la validità dei criteri di valutazione dichiarati, pena l'assegnazione del punteggio =0;
- All. 03 – copia verbale di sopralluogo;
- Autocertificazioni C.C.I.A.A, DURC e tracciabilità dei flussi finanziari, debitamente compilate e sottoscritte dal legale rappresentante dell'impresa o ditta (si vedano i formati allegati al presente avviso).
- Copia di un documento di identità in corso di validità, del legale rappresentante dell'impresa o ditta
- Dichiarazione di non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art 80 del D. Lgs n. 50/2016.

SUBAPPALTO: non ammesso

AVVALIMENTO: non ammesso

TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I soggetti interessati devono presentare l'offerta e tutta la documentazione richiesta, a pena di esclusione, presentando apposita formale offerta entro le ore **12.00 del giorno 25 aprile 2021**, mediante l'utilizzo dell'allegato **Modello A con annessa fotocopia di documento d'identità** in corso di validità.



Provincia Regionale
di Siracusa
LIBERO CONSIGLIO CANTONALE



Comune di Siracusa



Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.
L'offerta dovrà essere presentata esclusivamente tramite posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo plemmirio.gare@pec.it riportante il seguente oggetto:

*“sostituzione di sistemi per l'illuminazione d'interni e delle pertinenze esterne
della sede del Consorzio Plemmirio “*

Si avverte che, in nessun caso, il Consorzio Plemmirio aprirà la posta elettronica certificata pervenuta prima del termine indicato.

Resta stabilito e inteso che:

- il recapito delle domande entro i termini, rimane di esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi ragione non pervengano entro il termine utile all'indirizzo suindicato;
- farà fede la data ed ora di ricezione presso l'indirizzo di posta elettronica certificata plemmirio.gare@pec.it;
- la presente selezione non impegna e non impegnerà in alcun modo il Consorzio Plemmirio.

Si precisa che si procederà all'esclusione in caso di **mancata** sottoscrizione del:

- Mod_A- Partecipazione alla selezione
- Mod_01 - Schema compilazione dell'offerta
- ALL. 02 - schema Criterio di valutazione – con relativi allegati attestante la validità dei criteri di valutazione dichiarati;
- All.03 – copia verbale di sopralluogo;
- Autocertificazioni C.C.I.A, DURC e tracciabilità dei flussi finanziari, debitamente compilate e sottoscritte dal legale rappresentante dell'impresa o ditta (si vedano i formati allegati al presente avviso);
- Copia di un documento di identità in corso di validità, del legale rappresentante dell'impresa o ditta
- Dichiarazione di non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art 80 del D. Lgs n. 50/2016

PUBBLICAZIONI

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Consorzio Plemmirio <https://albo.apkappa.it/consorzioplemmirio/albo/index.php?>

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il Consorzio Plemmirio si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno partecipato alla procedura negoziata.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel d.lgs. 196/2003 e s.m.d. per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto.

Il Responsabile del procedimento (RUP) ai sensi della legge n. 241/90 e ss.mm.ii, nominata per il presente bando di selezione, giusta determina di nomina n. 2 del 22/01/2020, è Salvatrice Zappalà, Coordinatore del Consorzio Plemmirio, a cui i concorrenti interessati potranno rivolgersi per eventuali chiarimenti ed informazioni, preferibilmente a mezzo e-mail:



Provincia Regionale
di Siracusa
LIBERO CONSIGLIO CANTONALE



Comune di Siracusa



Uffici Consorzio Plemmirio – Tel. 0931 449310

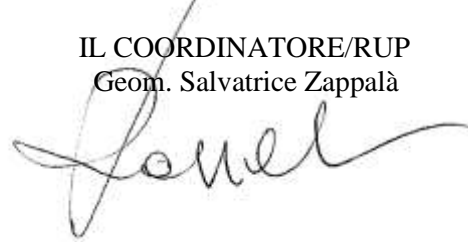
e-mail: sabrina.zappala@plemmirio.it

PEC: consorzioplemmirio@legalletter.it

Si precisa che il presente avviso non vincola in alcun modo la scrivente amministrazione.

Siracusa, 26.03.2021

IL COORDINATORE/RUP
Geom. Salvatrice Zappalà



Provincia Regionale
di Siracusa
LIBERO CONSIGLIO COMUNALE



Comune di Siracusa



Area specialmente protetta di interesse mediterraneo

Allegato 01

Realizzazione di una struttura d'ingresso al Molo didattico che preveda un sistema di illuminazione dedicato

Realizzazione di una struttura d'ingresso al Molo didattico

L'intervento prevede la realizzazione di struttura a U capovolta posta in opera all'ingresso esterno del Molo didattico al fine di prevedere un'area di filtro illuminata tra l'interno e l'esterno per l'ingresso degli alunni coinvolti nelle attività di educazione ambientale.

L'imbotte della porta verrà realizzato con un sistema a secco, quale:

struttura in profili di metallo zincato, rivestimento in pannelli di fibrocemento e finitura ad intonaco dello stesso tipo e colore della facciata esterna. L'intradosso dell'imbotte invece sarà intonacato liscio e di colore bianco.

Per quanto riguarda la geometria della struttura, presenta una forma a tronco piramidale, con la base maggiore sulla parete del molo, dove la base minore della piramide sarà circa 200x260 cm mentre la base maggiore sarà circa 220x290 cm. Nell'intradosso dell'imbotte si prevede l'illuminazione dell'ingresso con dei faretti incassati.

Per sicurezza si prevede un elemento di pietra (un piano inclinato come soglia d'ingresso) per il raccordo tra l'ingresso del molo e la piazza.

SITUAZIONE ESISTENTE



SITUAZIONE IN PROGETTO



Provincia Regionale
di Siracusa
LIBERO CONSIGLIO CENTRALE



Comune di Siracusa



Area specialmente protetta di interesse mediterraneo

